



CASA EN VENDA A PLATJA D'ARO

Casa adossada cantonera amb piscina comunitària

Exclusiva Apialia Costa Brava

Casa adossada a Urbanització Treumal, amb jardí privat i zona comunitària amb piscina, pistes de tennis i jardins. Distribuïda en dues plantes més planta soterrani destinada a gran garatge box de dues places. A la planta principal hi ha un petit rebedor que ens condueix al saló amb dos nivells, la cuina, un lavabo, terrassa amb accés directe a la piscina i un jardí privat. A la primera planta hi ha la zona de nit amb 3 dormitoris dobles (un d'ells suite) i dos banys complets. La casa disposa de finestres de PVC, aire condicionat a totes les habitacions.

Zona: Treumal

Estat immoble: bo

Superfície construïda: 154m²

Superfície útil: 120m²

Referència Certificat d'Eficiència Energètica: 2HD8CB6VX

Referència Cèdula d'Habitabilitat:

Preu: **380.000 €**

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Despeses notariales i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Número Registre AICAT: 12007

Número API: 1154

Operació:	Venda	Tipus:	Casa adosada
Situació:	Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	154 m ²
Sup. Útil:	120 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Dormitoris:	3
Bany:	3 banys	Pàrquing:	Sí
Piscina:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Moblat:	Sí		