



Xalet en venda a Calonge

Ampli xalet renovada amb jardí i piscina a Mas Pallí

Situada en una zona residencial tranquil·la de Mas Pallí, aquesta lluminosa i espaiosa casa de 4 dormitoris i 3 banys complets ofereix l'equilibri perfecte entre confort modern, privadesa i proximitat a les millors platges de la Costa Brava.

Recentment renovat, l'habitatge destaca pel disseny funcional i acollidor. Disposa de terra radiant de nova instal·lació, una cuina totalment reformada amb acabats d'alta qualitat i finestres de doble vidre noves, que garanteixen eficiència energètica i un excel·lent aïllament tèrmic i acústic. Té plaques solars.

La zona exterior és ideal per gaudir en qualsevol època de l'any: un jardí privat molt assolellat, diverses terrasses per menjar a l'aire lliure o relaxar-vos, i una piscina de 5x6 m perfecta per refrescar-vos els dies d'estiu. A més, compta amb places d'aparcament dins de la propietat, així com espais d'emmagatzematge pràctics i ben integrats.

Preu: 525.000 €

Gràcies a la seva orientació clar, la casa gaudeix d'una llum natural excepcional durant tot el dia.

La ubicació és un altre dels grans atractius: ben comunicada per carretera amb fàcil accés a la C-31 i l'AP-7, permet arribar còmodament a Girona, Barcelona o l'aeroport. A pocs minuts amb cotxe hi ha les platges de Sant Antoni, Palamós i Platja d'Aro, a més de supermercats, restaurants, centres mèdics i escolars.

Una propietat llesta per entrar a viure i gaudir de la qualitat de vida que ofereix l'Empordà.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	195 m ²
Dormitoris:	4	Bany:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	848 m ²		