



Apartament en venda a Calonge

Situat al centre de Calonge en una encantadora finca amb façana de pedra

Situat en una encantadora finca amb façana de pedra, aquest lluminós pis de primera planta sense ascensor es troba al centre de Calonge, a prop de tots els serveis. Amb una excel·lent orientació sud-est, gaudeix de llum natural durant tot el dia. L'habitatge compta amb 2 dormitoris dobles, un bany complet i una cuina totalment equipada amb pràctic passaplats cap al menjador. El saló-menjador és ampli i confortable, perfecte per a la vida diària i moments de reunió. Un pis amb encant, funcional i ben ubicat, ideal tant per a viure-hi tot l'any com per a segona residència.

Zona: Caloge centre

Estat immoble: Bon estat

Superfície construïda: 67 m²

Superfície útil: 53,32m²

Certificat d'Eficiència Energètica: 98XMJWMFH

Preu: **175.000 €**

Referència Cèdula d'Habitabilitat:

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Número Registre AICAT: 12007

Número API: 1154

| | | | |
|-------------|--------------|-------------|-------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Apartament |
| Municipi: | Baix Empordà | Superfície: | 67 m ² |
| Dormitoris: | 2 | Bany: | 1 bany |
| Moblat: | Sí | | |