



Xalet en venda a Rio de Oro

Ubicat en un entorn tranquil i amb bones vistes, aquesta finca es troba a només 4 km del centre de Calonge

Xalet amb encant, construïda als anys vuitanta ofereix estances àmplies i lluminoses que respiren comoditat i calidesa.

Disposa de 5 dormitoris i 4 banys complets, perfectes per a famílies nombroses o per rebre convidats amb total comoditat. La casa es prolonga cap a l'exterior amb diverses terrasses, una àmplia zona de barbacoa, i una gran piscina envoltada de natura, ideal per gaudir de l'estiu a l'aire lliure.

El jardí, amb vegetació autòctona, aporta un toc autèntic i mediterrani que confereix personalitat i harmonia a l'espai exterior.

Ubicat en un entorn tranquil i amb bones vistes, aquesta finca es troba a només 4 km del centre de Calonge, combinant la pau de la natura amb la proximitat dels serveis.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Preu: 760.000 €

| | | | |
|------------|-----------------------------|------------------|--------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Xalet |
| Situació: | Avet, Calonge, Baix Empordà | Sup. Construïda: | 504 m ² |
| Sup. Útil: | 193 m ² | Cèdula hab.: | CHG00287425001 |
| Estat: | Bon estat | Dormitoris: | 5 |
| Bany: | 4 banys | Pàrquing: | Sí |
| Pàrquing: | Sí | Traster: | Sí |
| Terrassa: | Sí | Piscina: | Sí |
| Terreny: | 1.483 m ² | | |