



## Apartament en venda a Sant Antoni de Calonge

Vistes al mar

Imagines despertar cada matí amb la brisa del Mediterrani i acabar el dia contemplant la posta de sol sobre les muntanyes. Aquest pis, situat a la setena planta, ofereix totes dues experiències gràcies a les seves dues àmplies terrasses, una orientada al mar i l'altra a la muntanya.

L'habitatge disposa d'un lluminós saló-menjador amb sortida directa a terrassa, cuina independent, tres dormitoris (dos dobles i un individual), un bany complet tipus francès i dues terrasses fantàstiques. Pàrquing comunitari.

Un pis ideal tant com a residència habitual com a segona residència, on gaudir del sol, del mar i de la tranquil·litat de Sant Antoni de Calonge.

Zona: Es Monestri

Estat immoble: Bon estat

Superfície construïda: 113m<sup>2</sup>

Superfície útil: 60,79m<sup>2</sup>

Certificat d'Eficiència Energètica: B1SPZQTKV

**Preu: 335.000 €**

Referència Cèdula d'Habitabilitat: CHG01198825001

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Tipus Vigent

Despeses notarials i Registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Número Registre AICAT: 12007

Número API: 1154

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	113 m <sup>2</sup>
Dormitoris:	3	Bany:	1 bany
Terrassa:	Sí	Ascensor:	Sí