



Apartament en vena a Sant Feliu de Guíxols

EXCLUSIU APARTAMENT DE DISSENY AMB VISTA A MAR DINS D'UNA PRESTIGIOSA ZONA COMUNITÀRIA

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Aquest exclusiu apartament es troba en un enclavament privilegiat de la Costa Brava, envoltat pel verd dels pins i el blau intens del mar Mediterrani. Situat damunt les roques, ofereix unes vistes impressionants i una tranquil·litat única en un entorn natural de gran bellesa.

Totalment reformat, l'habitatge destaca per la seva lluminositat, la decoració elegant i les vistes incomparables al mar i a la natura. Disposa d'un ampli i acollidor saló-menjador amb una gran finestra oberta al mar. La cuina és pràctica, totalment equipada i amb llum natural. El dormitori principal, amb armaris encastats, gaudeix de vistes al mar i d'un bany complet; el dormitori doble també amb armaris encastats disposa d'una finestra amb àmplies vistes al jardí.

La prestigiosa zona comunitària és un autèntic luxe: espectaculars jardins molt ben cuidats, piscina i espais de relax ideals per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

Preu: **650.000 €**

El preu inclou una plaça d'aparcament privada, un gran valor afegit en aquesta zona tan sol·licitada.

Una oportunitat única per viure en un entorn tranquil, elegant i a pocs minuts de la platja de Sant Pol i del centre de Sant Feliu de Guíxols.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Calle de París, Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construïda:	94 m ²
Sup. Útil:	84 m ²	Cèdula hab.:	CHG01325118001
Estat:	Bon estat	Dormitoris:	2
Bany:	2 bany	Pàrquing:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
Aire condicionat:	Sí	Ascensor:	Sí