



## Apartament en venda a Platja d'Aro

Acollidor apartament a pocs metres de la platja

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Acollidor apartament situat a una zona tranquil·la i alhora fantàstica de Platja d'Aro. Estem parlant d'un apartament de 38m2 construïts amb una terrassa situada cara sud. Només d'entrar, ens trobem amb un petit passadís que distribueix l'apartament. Per una banda, trobem la sala d'estar - menjador amb sortida a la terrassa i la cuina pràctica i funcional. Entrant per la porta principal tot recte trobem l'habitació doble, amb possibilitat de ser oberta a menjador, donant una entrada de llum més gran, segons convingui. Finalment entrant a mà esquerra, hi ha un bany complet amb plat de dutxa i espai per la rentadora.

Es tracta d'un apartament assolellat, pràctic, ben conservat i amb moltes possibilitats segons les prioritats de cada client. Es ven amb el mobiliari actual. Actualment s'està posant ascensor a l'edifici, fet que serà una millora molt important per la finca. Situat a pocs metres de la Platja i a 5 minuts a peu del centre de Platja d'Aro. Per més informació, no dubteu en contactar-nos!

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el

**Preu: 180.000 €**

## tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Calle Bilbao, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	38 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	35 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	CHG01361425001
Estat:	Bon estat	Dormitoris:	1
Bany:	1 bany	Terrassa:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí