



Apartament en venda a Calonge i Sant Antoni

Apartament amb garatge privat

Apartament amb terrassa i gran garatge de 35 m², situat a pocs minuts de la platja i de tots els serveis.

L habitatge, ubicat en una segona planta sense ascensor, ofereix un gran potencial de reforma per adaptar-lo al teu gust i crear una llar a mida. Es distribueix en tres dormitoris, un bany complet, cuina independent, saló-menjador amb sortida a la terrassa, i a més disposa d una terrassa comunitària ideal per estendre la roba o gaudir del sol.

Gràcies a la seva ubicació, compta amb bona orientació i molta llum natural, sent una excel·lent oportunitat tant com a primera residència com per a inversió o segona residència a prop del mar.

Zona: Sant Antoni Est
Estat immoble: a reformar
Superfície construïda: 71m²
Superfície útil: 55m²

Preu: **198.000 €**

Certificat d'Eficiència Energètica: 43M8L888G

Referència Cèdula d'Habitabilitat: CHG01198625001

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Número Registre AICAT: 12007

Número API: 1154

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	71 m ²
Dormitoris:	3	Bany:	1 bany
Pàrquing:	superfície	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí		