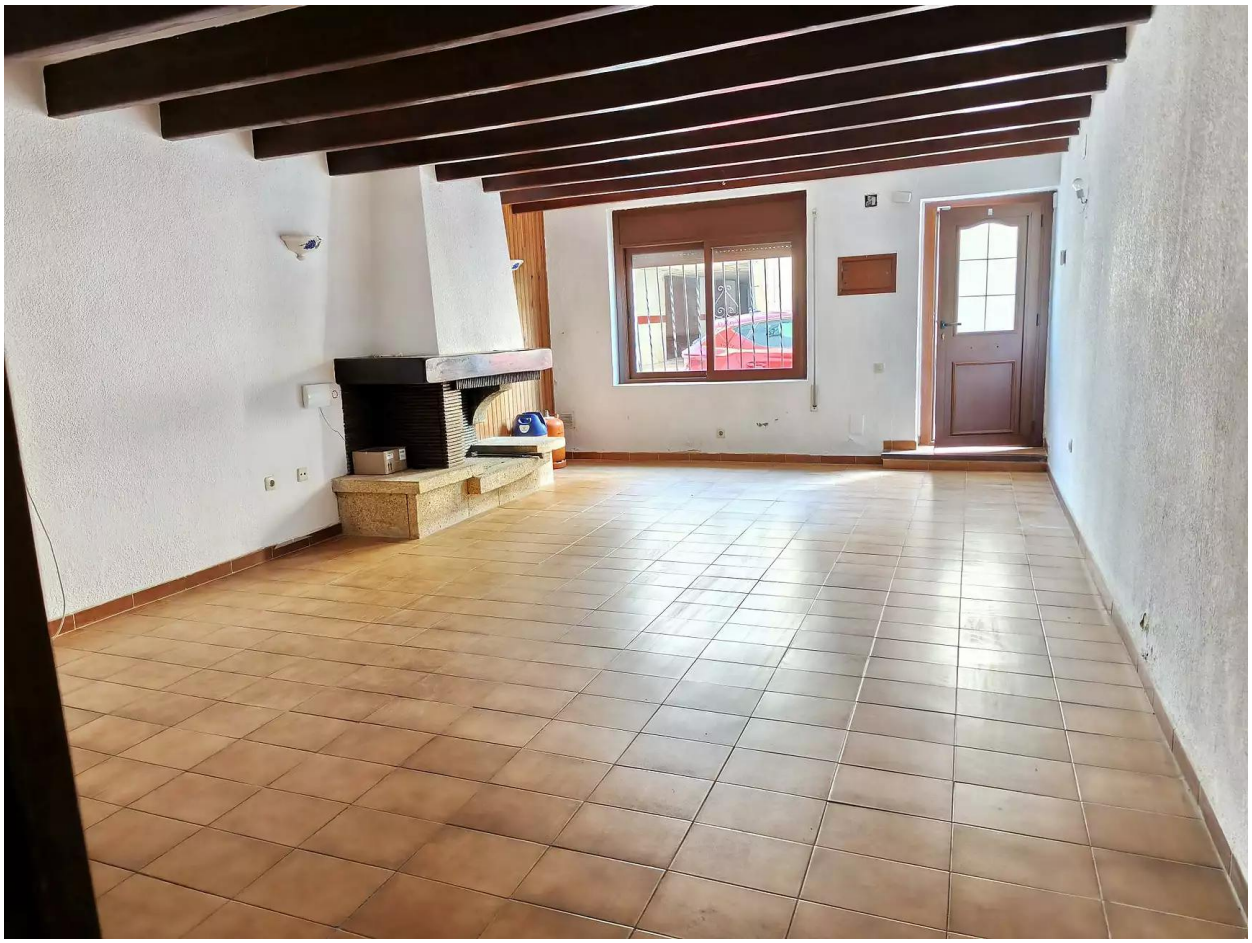
Immoserveis

ref. 1065



Casa de poble en venda a Sant Antoni de Calonge

Oportunitat única vora el mar: casa de poble a Sant Antoni de Calonge a 2ª línia de mar.

Encantadora casa de poble situada a segona línia de mar a Sant Antoni de Calonge, a només uns passos de la platja i del passeig marítim, en una ubicació privilegiada al cor de la Costa Brava que combina la tranquil·litat d'un entorn residencial amb la comoditat de tenir tots els serveis a prop. L'habitatge es distribueix en dues plantes que les pots adaptar al teu gust, convertint-la en la llar ideal. A la planta baixa trobem un ampli saló menjador amb llar de foc que aporta calidesa i caràcter a l'espai, una cuina independent, un bany complet i un petit pati exterior d'uns 4 m2 amb sortida al carrer del darrera. A la primera planta hi ha quatre dormitoris exteriors i un segon bany, oferint prou espai per a tota la família o per rebre convidats. La casa destaca per la seva estructura sòlida, la seva lluminositat i, sobretot, per la seva excel·lent ubicació a pocs metres del mar, en una zona amb gran demanda tant pel seu ambient familiar com per la seva proximitat a Calonge, Palamós i Platja d'Aro. Una oportunitat única per a aquells que busquen un habitatge amb encant i potencial en una de les zones més

Preu: **395.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

apreciades de la Costa Brava.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Tipus vigent
Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Casa de poble
Situació:	Vermell, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	118 m^2
Sup. Útil:	106 m^2	Estat:	Bon estat
Dormitoris:	4	Banys:	2 banys
Rentador:	Sí		