



Casa en venda a Sant Feliu de Guíxols

Casa adossada amb piscina comunitària i vistes panoràmiques al mar

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Situada en una tranquil·la comunitat de propietaris amb piscina i àmplia zona verda, aquesta encantadora casa adossada ofereix tot el que necessites per gaudir del millor estil de vida a la Costa Brava. Ubicada a l'encantador complex residencial anomenat El Mirador, La planta baixa, només entrant a la finca, hi trobem un garatge tancat, ideal per a guardar-hi qualsevol vehicle o bé com a traster. Accedint a la planta principal a través d'unes escales exteriors, trobem la sala d'estar-menjador, que és molt lluminosa i acollidora i dóna accés a una gran terrassa des d'on es poden contemplar unes vistes impressionants a la badia de S'agaró. També a la planta principal, hi trobem la cuina, molt espaiosa i amb sortida directa a una agradable terrassa, perfecta per a menjar a l'aire lliure. A la planta primera hi trobem tres habitacions, una d'elles tipus suite, ideal per garantir comoditat i privacitat. A banda d'això, la casa es completa amb tres banys i una terrassa a la planta superior de la finca, on es poden contemplar unes vistes magnífiques de la zona. La casa es troba en una zona molt tranquil·la, ideal tant per residència

Preu: **649.000 €**

habitual com per a segona residència. Una oportunitat única per viure envoltat de natura, tranquil.litat i bellesa mediterrània. Les despeses de notaria, registre i els impostos aplicables (ITP o IVA + AJD), així com qualsevol altra despesa derivada de la compravenda, no estan incloses en el preu.

| | | | |
|-------------|--------------|-------------|--------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Casa adosada |
| Municipi: | Baix Empordà | Superfície: | 167 m ² |
| Dormitoris: | 3 | Bany: | 3 banys |
| Pàrquing: | Sí | Terrassa: | Sí |
| Piscina: | Sí | | |