Immoserveis

ref. FS1328



Apartament en venda a Sant Feliu de Guíxols

Planta baixa amb terrassa de 90m2.

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA
Et presentem aquesta lluminosa i acollidora planta baixa de 146 m² construïts, pensada per oferir-li el màxim confort i funcionalitat a cada espai. L'habitatge disposa de tres àmplies habitacions dobles, una tipus suite, totes amb armaris encastats, i dos banys complets. L'ampli saló-menjador, molt lluminós gràcies a la seva excel·lent orientació, té sortida directa a una terrassa espectacular de 90 m², un espai ideal per relaxar-se, compartir menjars a l'aire lliure o gaudir de moments en família i amics. La cuina és independent, està completament equipada i té accés directe a la terrassa, aportant comoditat i practicitat al dia a dia. La propietat inclou una plaça daparcament tancada tipus box, perfecta tant per protegir el vehicle com per disposar dun espai demmagatzematge addicional. Situada en una zona tranquil·la i molt ben comunicada, es troba a 5 minuts a peu del centre ia 7 minuts de la platja. Al seu entorn trobaràs tots els serveis necessaris, com ara supermercats, escoles, transport públic, comerços i zones d'oci, cosa que la converteix en una opció

Preu: **395.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

ideal tant com a primera residència com per gaudir-ne durant tot l'any.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent
Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Calle Barcelona, Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construïda:	146 m^2
Sup. Útil:	112 m^2	Estat:	
Dormitoris:	3	Banys:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	90 m^2
Ascensor:	Sí		