Immoserveis

ref. RDO-PALZ13



Parcel·la en venda a Calonge

Parcel·la urbana a Urbanització Rio de Oro

Exclusiva Apialia Costa Brava.
S'ofereix excel·lent parcel·la situada a la urbanització Rio de Oro, en una zona residencial consolidada, caracteritzada per la seva tranquil·litat i qualitat de vida. La urbanització compta amb tots els serveis urbans: accés asfaltat, enllumenat públic, xarxa de sanejament, aigua, electricitat i telecomunicacions. Destaca per la seva orientació nord-est, que proporciona una il·luminació equilibrada i un bon confort tèrmic, especialment apreciable en climes càlids. Disposa d'accés per dos carrers, la qual cosa aporta un valor afegit tant en termes de comoditat com de possibilitats de disseny arquitectònic. La propietat compta ja amb murs de contenció executats, la qual cosa suposa un important estalvi econòmic i de temps en el desenvolupament del projecte constructiu. infraestructures completes i bones condicions urbanístiques.
Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent
Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Preu: **130.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

ref. RDO-PALZ13

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Calle Alzina, Calonge, Baix Empordà	Estat:	
Terreny:	892 m^2		

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona