



Apartament en venda a Sant Antoni de Calonge

Amb pàrquing i piscina comunitària.

A només 100 metres de la platja, aquest lluminós apartament a la segona planta amb ascensor ofereix comoditat i vistes clares.

Es distribueix en un rebedor, ampli saló-menjador i cuina independent. La terrassa cantonera de 16,80 m² gaudeix de vistes a la piscina, perfecta per relaxar-se o gaudir de menjars a l'aire lliure.

Compta amb 3 dormitoris: una suite doble amb bany privat, un dormitori doble i un dormitori individual, a més d'un segon bany complet i un safareig.

Inclou plaça d'aparcament doble al mateix edifici, ideal per a famílies o per a qui busca comoditat al costat del mar.

Una oportunitat única per viure a prop de la platja amb totes les comoditats a l'abast.

Zona: Sant Antoni centre

Estat immoble: Bon estat

Superfície construïda: 90m²

Preu: **440.000 €**

Superfície útil: 72m²

Certificat d'Eficiència Energètica: CDXSPSY93

Referència Cèdula d'Habitabilitat: CHG00239026001

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Número Registre AICAT: 12007

Número API: 1154

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Calle de Conrad Vilar, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	90 m ²
Sup. Útil:	72 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Dormitoris:	3
Banys:	2 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	16 m ²	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		