



Xalet en venda a Castell-Platja d'Aro

Bonica casa amb piscina a 5 minuts de Platja d'Aro

Exclusiva Apialia Costa Brava

Casa contemporània d'una sola planta a 5 minuts de Platja d'Aro. Situada a la urbanització Mas Ros, aquesta construcció de 2018 destaca per la seva lluminositat i acabats d'alta qualitat.

La distribució és la següent: rebedor, saló amb accés a una àmplia terrassa amb vistes a la piscina i al jardí, cuina americana, 2 dormitoris dobles, 1 bany, 1 dormitori individual (actualment despatx), 1 dormitori doble amb bany i vestidor, i garatge de 30 m² (per a 1 cotxe i 2 motos).

Al soterrani: celler.

Totes les finestres són d'alumini amb doble vidre i persianes elèctriques, caldera de gasoil, llar de foc, sistema de reg automàtic, alarma, traster, etc.

Casa d'excel·lent construcció en una parcel·la enjardinada i de fàcil manteniment, amb sol durant tot el dia.

Una propietat exclusiva i singular, a 5 minuts de Platja d'Aro i de les magnífiques platges de la Costa Brava.

Preu: 790.000 €

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Despeses notariales i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

| | | | |
|------------|--|------------------|--------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Xalet |
| Situació: | Avets, Castell-Platja d'Aro, Baix Empordà | Sup. Construïda: | 175 m ² |
| Sup. Útil: | 158 m ² | Cèdula hab.: | CHG00923619001 |
| Estat: | Bon estat | Dormitoris: | 4 |
| Banys: | 2 banys | Pàrquing: | Sí |
| Terrassa: | Sí | Piscina: | Sí |
| Terreny: | 965 m ² | | |