



## Apartament en venda a Platja d'Aro

Apartament amb llicència turística.

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.

Apartament en primera línia de mar a Platja d'Aro, amb llicència turística i orientació sud-est, ideal per gaudir del sol així com de les vistes.

Accés directe a la platja des dels jardins de la mateixa comunitat. La propietat està totalment reformada i es distribueix en dues plantes.

Disposa d'una cuina totalment equipada oberta al saló-menjador, amb un ampli finestral que s'obre completament a l'exterior amb vistes al mar.

A la planta superior es troben dues habitacions dobles, un bany complet i un lavabo.

Inclou també una plaça d'aparcament exterior dins de la comunitat i servei de consergeria durant tot l'any. Comunitat amb ascensor.

Una excel·lent opció tant per a inversió com per gaudir de la Costa Brava. Vine a visitar-la!

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Preu: **320.000 €**

## Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Calle sa Pubiatina, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	81 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	60 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	CHG00345019001
Estat:	Bon estat	Dormitoris:	2
Bany:	1 bany	Pàrquing:	Sí
Ascensor:	Sí		