



Apartament en venda a Calonge

Pis molt lluminós amb dos balcons i dues orientacions

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Ampli i lluminós pis de 95m², molt ben distribuït. En entrar hi trobem un rebedor que dóna accés a una cuina independent amb sortida a un balcó tipus terrassa tancada amb vidriera, ideal com a zona de safareig i amb abundant llum natural. Des de l'entrada també accedim al saló-menjador, espaiós i molt lluminós, amb sortida directa al mateix balcó, perfecte per crear una zona amb taula i cadires on relaxar-se i gaudir del sol.

L'habitatge disposa de 4 habitacions, de les quals 3 són dobles i una individual. Dues de les habitacions tenen accés a un balcó compartit. Compte a més amb un bany complet i un lavabo.

El pis té doble orientació, cosa que garanteix ventilació creuada i llum natural durant tot el dia, ja que els balcons donen a dos carrers diferents.

És una segona planta sense ascensor.

Un habitatge ideal tant per a famílies com per a inversió.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el

Preu: 198.000 €

tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	de la Sala, Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	104 m ²
Sup. Útil:	95 m ²	Cèdula hab.:	CHG01182416001
Estat:	Bon estat	Dormitoris:	4
Bany:	2 banys	Rentador:	Sí
Balcó:	Sí		