Immoserveis

ref. CA-CAST16-A



Casa adossada en venda a Platja d'Aro

Espai, llum i ubicació: tot el que busques.

Exclusiva d'Apialia Costa Brava.
Magnífica casa adossada situada a Castell d'Aro, en ple cor de la Costa Brava. L'habitatge compta amb 180 m2 construïts, distribuïts en tres plantes, oferint amplitud, comoditat i una excel·lent distribució.
Planta baixa: Hi trobem un garatge amb capacitat per a dos cotxes, un lavabo de cortesia amb dutxa, safareig i sortida a una agradable terrassa interior, ideal com a espai de relax o zona exterior privada.
Primera planta: Disposa d un lluminós saló amb sortida a balcó, una àmplia cuina-menjador perfecta per al dia a dia i reunions familiars i un bany complet.
Segona planta: S'hi ubica la zona de descans, composta per quatre habitacions, dues d'elles amb sortida a balcó i un bany complet.
Un habitatge ideal tant com a residència habitual com a segona residència, en una ubicació tranquil·la i ben comunicada, a prop de tots els serveis i de les millors platges de la Costa Brava.
Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el

Preu: **398.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

ref. CA-CAST16-A

tipus vigent
Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Casa adosada
Situació:	Industrias, Castell-Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	180 m^2
Sup. Útil:	101 m^2	Estat:	Bon estat
Dormitoris:	4	Banys:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Terreny:	470 m^2
Balcó:	Sí	Moblat:	Sí