



Apartament en venda a Sant Antoni de Calonge

A pocs metres de la platja de Torre Valentina

Exclusiva Apialia Costa Brava

Pis fantàstic molt lluminós a només 5 minuts a peu de la platja de Sant Antoni, amb una superfície de 61 m² molt ben distribuïts.

L'habitatge disposa d'un ampli saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa-balcó assolellada, ideal per col·locar-hi una taula o crear una zona chill-out. La cuina és independent i compta amb una zona exterior coberta, perfecta com a rentador o per guardar estris de neteja.

Compta amb dues habitacions, una d'elles tipus suite amb bany incorporat, i un segon bany complet. També té rebedor i una distribució còmoda i funcional.

És un primer pis sense ascensor i inclou zona d'aparcament exterior en el preu, un valor afegit important a la zona.

Ubicació excel·lent, molt a prop de supermercats, carril bici i del passeig de Sant Antoni. Ideal tant com a segona residència com per viure-hi tot l'any.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Preu: 262.000 €

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Torre Valentina, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	61 m ²
Sup. Útil:	54 m ²	Cèdula hab.:	CHG00328324001
Estat:	Perfecte estat	Dormitoris:	2
Bany:	2 banys	Pàrquing:	Sí
Rentador:	Sí	Terrassa:	Sí
Calefacció:	Sí		