



CASA AMB JARDÍ I PISCINA A S'AGARÓ

Aquesta magnífica propietat a quatre vents se situa en una de les zones més exclusives i tranquil·les de S'Agaró, una ubicació privilegiada on el silenci només es veu interromput per la brisa mediterrània. Amb una arquitectura que prioritza la llum natural i l'amplitud, la casa s'erigeix sobre una parcel·la envoltada de vegetació consolidada, oferint una privacitat absoluta a pocs minuts dels principals punts d'interès.

Interiors que conviden al benestar

En creuar el llindar, ens rep un habitatge dissenyat per al confort i la vida familiar. El cor de la casa és un gran saló-menjador presidit per una llar de foc, creant una atmosfera càlida i acollidora per als mesos d'hivern. L'estança connecta amb una sala envidriada única, un espai versàtil banyat pel sol que funciona perfectament com a despatx inspirador o racó de lectura amb vistes al verd del jardí.

Per a moments de més intimitat, la propietat disposa d'una segona sala d'estar, ideal com a zona de cinema o descans. La cuina, independent i de generoses

Preu: **850.000 €**

dimensions, està pensada per als amants de la gastronomia, equipada amb zona de rebost i un pràctic safareig.

La zona de nit consta de 4 dormitoris dobles, tots exteriors i espaiosos, complementats per 3 banys complets de gran format. Destaca la suite principal, un refugi privat des d'on es pot contemplar el blau del mar sense ni tan sols aixecar-se del llit.

Un exterior dissenyat per gaudir
L'encant mediterrani es desplega en tota la seva esplendor a la zona exterior:

El Jardí: Una extensió de gespa i arbres que envolta tota la casa, actuant com un mur natural de tranquil·litat.

La Piscina: Situada en un punt estratègic per maximitzar les vistes al mar, compta amb una zona de chill-out on gaudir dels capvespres de la Costa Brava.

Zona Gastronòmica: Un porxo cobert acull el menjador d'estiu, situat al costat d'una barbacoa d'obra, el lloc ideal per a celebracions amb amics i família.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	322 m ²
Dormitoris:	4	Banys:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	774		