



Acollidor apartament en venda al centre de Playa de Aro

Bonic apartament en venda situat al centre de Playa de Aro, en una ubicació privilegiada a prop de l'estació d'autobusos, restaurants, comerços i tots els serveis necessaris.

L'habitatge disposa d'1 dormitori, un saló lluminós, cuina independent, un bany ampli i un pràctic safareig. Tant el saló com el dormitori tenen accés directe a una àmplia terrassa, ideal per gaudir de l'aire lliure, amb agradables vistes a les muntanyes i a la ciutat.

La cuina és elèctrica i l'apartament compta amb un dipòsit d'aigua calenta de 50 litres.

Estat de l'immoble: bo.
Certificat d'Eficiència Energètica (CEE):
Consum: F 237 kWh/m any.
Emissions: E 41 kg CO2/m any.

Preu: **255.000 €**

Número de registre: GJHGV0TN6

Cèdula d'habitabilitat: CHG00304626001

Situat en zona tensionada.

No inclosos en el preu: ITP (tipus vigent a Catalunya), despeses notarials i registrals segons aranzel.

Honoraris: els honoraris de gestió immobiliària estan inclosos en el preu de venda. Número API: 1154-GI, número registre: 12007

Operació:	Venda	Tipus:	Àtic
Situació:	Calle Bilbao, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	64 m ²
Sup. Útil:	50 m ²	Cèdula hab.:	17/03/2041
Estat:		Dormitoris:	1
Bany:	1 bany	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí		