



Preciós habitatge amb terrassa i vistes . Platja d Aro

Situat en una sisena planta amb ascensor, aquest habitatge destaca per la seva amplitud, llum natural i una espectacular terrassa en cantonada que envolta gran part de la vivenda.

El saló-menjador, ampli i molt lluminós, connecta directament amb l'exterior, creant una continuïtat natural amb la terrassa, des d'on es gaudeixen vistes obertes a l'entorn i al mar.

La cuina, independent i de bones dimensions, és funcional i pràctica. La zona de nit disposa de diverses estances exteriors, moltes amb accés directe a la terrassa, aportant una gran sensació d'espai i ventilació.

Una propietat amb gran potencial, ideal tant per a ús familiar com per a segona residència, en una ubicació molt atractiva de la Costa Brava.

INFORMACIÓ ADDICIONAL

Preu: **360.000 €**

CARACTERÍSTIQUES DE L IMMOBLE

Estat: Excel·lent

Superfície útil: 100 m

Superfície construïda: m

Propietari conidició Gran Tenidor : No

DOCUMENTACIÓ

Cèdula d habitabilitat: CHG00801315001

Certificat energètic:TJ7QCL9S8

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Preu de venda: 360.000 eur

Honoraris d agència: Inclosos en el preu

Impostos: No inclosos

Despeses de notaria i registre: No incloses, segons aranzels vigentsNúmero API: 1154-GI, número registro: 12007

| | | | |
|------------|---|------------------|--------------------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Apartament |
| Situació: | Calle Puig del Molí, S'Agaró, Baix Empordà | Sup. Construïda: | 100 m ² |
| Sup. Útil: | 95 m ² | Cèdula hab.: | 03/08/2030 |
| Estat: | | Dormitoris: | 4 |
| Banys: | 2 banys | Pàrquing: | Sí |
| Ascensor: | Sí | | |