



Casa en venda a Calonge

Una casa amb història i ànima al cor de Calonge

Exclusiva Apialia Costa Brava

Excepcional casalot de pedra del segle XVII, al bell mig del nucli històric de Calonge, al costat del castell i a pocs minuts de les platges de Sant Antoni. Més de 500 m² construïts, amb 6 dormitoris, despatxos/biblioteques, amplis salons i 4 banys. Una propietat singular, restaurada amb cura, que conserva tot el caràcter d'una autèntica casa senyorial. Disposa de pati-jardí, dues terrasses i una terrassa espectacular amb vistes al poble, l'església i les muntanyes. Inclou a més un encantador apartament independent de 2 dormitoris amb llicència turística, ideal per a convidats o com a allotjament de rendibilitat. Una propietat extraordinària per als que busquen alguna cosa que no es pot trobar en una promoció moderna: història, privadesa, bellesa i personalitat.

Impostos aplicables AJD): Tipus vigent

Despeses notariales i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels.

Preu: 1.500.000 €

Operació:	Venda	Tipus:	Casa de poble
Situació:	Plaza del Xato, Calonge, BaixEmpordà	Sup. Construïda:	494 m ²
Sup. Útil:	419 m ²	Estat:	
Dormitoris:	6	Bany:	4 banys
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Balcó:	Sí