Immoserveis

ref. CBF6145



Casa en venda a Platja d'Aro

Encantadora casa adossada al cor de Platja d Aro, a només 2 minuts de la platja

Exclusiva Apialia Costa Brava
Ubicada al bell mig de Platja d Aro i a només 2 minuts a peu del mar, aquesta preciosa casa adossada combina una ubicació immillorable amb el confort ideal per gaudir de la Costa Brava durant tot l any.

A la planta baixa hi trobem una cuina independent, un lavabo de cortesia i un acollidor saló-menjador amb sortida directa a un ampli pati privat, un espai perfecte per relaxar-se, compartir àpats a l aire lliure o gaudir de les càlides nits d estiu.

La primera planta acull tres dormitoris lluminosos (dos dobles i un individual), un dels quals en suite amb un balcó, i els altres dos comparteixen un bany complet, així com una preciosa terrassa.
Com a valor afegit, l habitatge disposa d una plaça d aparcament privada (hi poden

Preu: **485.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

arribar a aparcar fins a 2 cotxes) situada just davant de la casa, una gran comoditat en una ubicació tan cèntrica.

Una oportunitat única per viure o invertir en una de les zones més demanades de la Costa Brava.

No inclòs en el preu: ITP (tipus vigent a Catalunya), despeses notarials i registrals segons aranzel. Honoraris: els honoraris de l'agent immobiliari estan inclosos en el preu de venda.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa adosada
Situació:	Avenida Onze de Setembre, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	86 m^2
Sup. Útil:	63 m^2	Estat:	Perfecte estat
Dormitoris:	3	Banys:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Aire condicionat:	Sí