Immoserveis

ref. RDOP-419



Parcel·la en venda a Calonge

Parcel·la de 780m2 + Projecte habitatge unifamiliar

Exclusiva Apialia Costa Brava.
Es tracta d'una parcel·la de 780 metres quadrats amb una orientació sud, la qual cosa significa que gaudeix d'una excel·lent exposició solar durant gran part del dia. A més, ofereix vistes impressionants a la muntanya, la qual cosa proporciona un entorn natural i pintoresc. La inclinació de la parcel·la es considera moderada, la qual cosa podria permetre un disseny arquitectònic interessant i la possibilitat d'aprofitar les vistes panoràmiques. El plànol topogràfic i geotècnic ja estan disponibles, la qual cosa és una avantatge, ja que proporciona informació valuosa sobre la configuració del terreny i la seva estabilitat. Un benefici addicional d'aquesta oferta és que s'obsequia un projecte per construir una vivenda unifamiliar. No obstant això, és important destacar que aquest projecte haurà de ser revisat i adaptat a la normativa urbanística vigent actualment. Això assegurarà que la construcció compleixi amb totes les regulacions i requisits legals pertinents.
Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el

Preu: **105.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

ref. RDOP-419

tipus vigent
Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Calle Eucaliptus, Calonge, Baix Empordà	Estat:	
Terreny:	780 m^2		