



## Parcel·la en venda a Calonge

Parcel·la amb moltes possibilitats, àmplia superfície. Ideal per construir casa a diversos nivells amb àmplies terrasses i vistes a les Gavarres.

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Gran parcel·la per construir una casa de fins 400m<sup>2</sup>. Orientada al nord-est i amb vistes a la muntanya. Posibilitat d'adquirir més superfície amb la parcel·la confrontant. Inclinió: moderada Orientació: nord-est Màxima ocupació: 30% sup. Edificabilitat: 0.4m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> Alçada cons .: PB + pis.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Calle alzina, Calonge, Baix Empordà	Cèdula hab.:	
Estat:		Terreny:	1.010 m <sup>2</sup>

**Preu: 74.000 €**