



## Parcel·la en venda a Calonge

Situada en zona privilegiada enfront de zona verda.

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Des d'ella es gaudeix d'una immillorable vista sobre tota la urbanització, orientada al sud amb sol tot el dia aquesta parcel·la ofereix moltes possibilitats. Amb una inclinació suau permet construir qualsevol tipus d'habitatge. Superfície: 760m<sup>2</sup>

Inclinació: suau Orientació: sud Màxima ocupació: 30% sup. Edificabilitat: 0.4m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Altura cons.: PB+pis.

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Calle Avet, Calonge, Baix Empordà	Sup. Útil:	760 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.:		Estat:	
Terreny:	760 m <sup>2</sup>		

**Preu: 105.000 €**