



## Parcel·la en venda a Calonge

Fantàstica parcel·la de 1.086m2

### EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.

Aquesta encantadora parcel·la compta amb una orientació sud-est, la qual cosa permet gaudir d'abundant llum solar durant gran part del dia i un clima agradable. A més, des d'aquesta posició privilegiada, es poden contemplar impressionants vistes panoràmiques de les majestuoses Gavarres, oferint un entorn natural incomparable i l'oportunitat d'estar en harmonia amb la natura. Amb les seves generoses dimensions i el terreny en pendent, aquesta parcel·la brinda la possibilitat de crear un llar únic amb diverses terrasses i jardins escalonats, aprofitant al màxim les vistes i la topografia del lloc. Ja sigui per construir una residència permanent o una casa de vacances, aquesta parcel·la ofereix l'escenari perfecte per dissenyar i construir la casa dels seus somnis en un entorn tranquil i pintoresc, on podrà gaudir de la serenitat i bellesa natural que ofereixen les Gavarres. No perdi l'oportunitat de fer realitat els seus projectes i viure una vida plena en aquesta meravellosa ubicació!

Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el

**Preu: 90.000 €**

## tipus vigent

Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Calle Eucaliptus, Calonge, Baix Empordà	Cèdula hab.:	
Estat:		Terreny:	1.190 m <sup>2</sup>