Immoserveis

ref. RDOP-357



Parcel·la en venda a Calonge

Parcel·la a la tranquilitat de la muntanya a Calonge

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.
Us presentem una oportunitat exclusiva per adquirir una impressionant parcel·la de 723 m2 a la urbanització Riu d'Or. Aquesta parcel·la, estratègicament ubicada amb orientació sud, ofereix vistes panoràmiques al majestuós Masís de les Gavarres, proporcionant un escenari natural i serè.La topografia de la parcel·la presenta una inclinació moderada, oferint la possibilitat de dissenyar una residència única que s'integrarà perfectament amb l'entorn. Amb una generosa façana de 19,30 metres i una profunditat de 39 metres, aquesta parcel·la ofereix un llenç ideal per materialitzar la casa dels teus somnis.La classificació urbanística de la parcel·la la destina al desenvolupament d'una casa unifamiliar, la qual cosa et dóna la llibertat de crear un habitatge personalitzat i adaptat a les teves necessitats. La zona, caracteritzada per la seva tranquil·litat i seguretat, està completament urbanitzada, assegurant un entorn residencial de alta qualitat. Característiques destacades: Superfície: 723 m2 Orientació: Sud Vistes: Masís de les Gavarres Inclinació: Moderada Façana: 19,30 m Profunditat: 39

Preu: **90.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

m Classificació Urbanística: Casa Unifamiliar Zona: Tranquil·la i completament urbanitzada No dubtis en posar-te en contacte amb nosaltres per més informació o per programar una visita.
Impostos aplicables no inclosos en el preu de venda (ITP o IVA +AJD): Segons el tipus vigent
Despeses notarials i registrals no incloses en el preu de venda: Segons aranzels

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Calle Avet, Calonge, Baix Empordà	Estat:	
Terreny:	723 m^2		