



## Terrain à vendre à Calonge

Terrain avec vue fantastique sur la mer à Calonge

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA.

Terrain avec une vue fantastique sur la mer, est situé dans la zone supérieure de l'urbanisation, face au sud et tous les services au pied de la parcelle. En raison de ses inégalités, il est idéal pour construire une maison sur plusieurs niveaux avec de grandes terrasses. Surface: 1.287m<sup>2</sup> Inclinaison: modérée Orientation sud Occupation maximale: 20% sup. Constructible: 0.3m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> Contre hauteur: rez-de-chaussée + étage.

Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur

Frais de Notaire et d'Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Calle Om, Calonge, Baix Empordà	Cert. habitabilité:	

Prix: **114.000 €**

État:

Terrain:

1.287 m<sup>2</sup>