Immoserveis

réf. 2919

Maison à vendre à Castell-Platja d'Aro

Charmante villa avec vue mer panoramique et licence touristique.

La villa est répartie sur deux étages et a été conçue pour maximiser à la fois le confort et les vues. Étage supérieur (niveau rue) : Entrée avec accès direct à la cuisine et au séjour. Cuisine spacieuse et entièrement équipée avec porte extérieure donnant sur la terrasse latérale. Salon-salle à manger très spacieux avec de grandes fenêtres et portes qui mènent à la terrasse. Grande terrasse avec vue impressionnante sur la mer et la piscine. Deux grandes chambres, toutes deux climatisées : une avec vue sur le jardin de devant et l'autre avec vue panoramique sur la mer et pas moins de cinq armoires encastrées. Salle de bain complète avec baignoire. Rez-de-chaussée : Appartement avec chambre séparée et climatisée. Petit séjour avec canapé lit, idéal comme chambre d'amis supplémentaire. Salle de bain complète avec baignoire Petite cuisine Portes françaises menant à la terrasse et à la grande piscine. Espace extérieur : Grande piscine d'eau salée (récemment refaite) Terrasse avec de belles vues et beaucoup d'espace pour se détendre. Débarras séparé pour meubles de jardin. Beau jardin nécessitant peu d'entretien avec allée. Terrasse latérale à côté de la cuisine, avec vue sur la mer et la piscine.

Prix: **649.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Autres équipements : Chauffage central au fioul (chaudière Buderus, réservoir fioul de 1500 litres) Toutes les fenêtres ont du double vitrage. Climatisation dans toutes les chambres. Produit de lessive : Apialia Costa Brava

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	196 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Terrain:	926 m^2		