Immoserveis

réf. 11

Duplex à vendre à Sant Antoni de Calonge

Avec piscine communautaire et à quelques mètres de la plage.

À vendre : superbe duplex dans l'immeuble Jardí del Mar. Il dispose d'une superficie de 73,30 m², à laquelle s'ajoute un studio de 22 m² relié intérieurement à l'appartement — idéal comme pièce polyvalente, logement secondaire, bureau, salle de jeux, etc. Le logement, avec des finitions et des matériaux de qualité, comprend 3 chambres et 2 salles de bain, toutes extérieures et très lumineuses. La cuisine est indépendante, entièrement équipée, avec un espace pour manger, et est reliée au salon par une porte coulissante pratique et élégante. Il comprend également la climatisation et un système de chauffage électrique par conduits dans tout l'appartement. L'immeuble offre des piscines communautaires. Le salon donne accès à une terrasse de 8 m², et la propriété dispose de l'usage exclusif d'un solarium de 15,55 m² sur le toit — parfait pour bronzer en toute intimité.

Prix: **389.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

réf. 11

Transaction:	Vente	Type:	Duplex
Commune:	Baix Empordà	Surface :	124 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Terrasse:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui		