



Maison à vendre à Calonge

Villa design spectaculaire dans l'une des meilleures zones de la Costa Brava

APIALIA COSTA BRAVA vend la VENTE de cette maison de NOUVELLE CONSTRUCTION à Calonge : dans l'une de ses meilleures urbanisations "Mas Pallí", calme et lumineuse, nous trouvons un terrain plat de 1019 m². Une magnifique maison pratique et confortable a été construite, le tout au même étage, profitant de son orientation sud-est, distribuant chaque espace de la maison pour sa meilleure luminosité. La MAISON se compose de 180,75 m² construits, environ 170 m² utiles, se compose actuellement de 3 chambres ; Il se compose d'un hall qui mène à la cuisine entièrement équipée et à un grand salon-salle à manger avec cheminée, on nous montre une grande fenêtre avec vue et accès direct au porche intime et magnifique qui à son tour communique directement avec le jardin et la piscine, 2 grandes chambres doubles et une salle de bain complète avec douche, une autre splendide suite parentale avec salle de bain complète avec douche et dressing intégré ; Il dispose d'un garage de 25 m² pouvant accueillir 2 voitures. Finitions de 1ère qualité : Portes d'accès automatiques, menuiserie extérieure en

Prix: **775.000 €**

aluminium à rupture de pont thermique, stores granhermétiques, domotique aérothermique, microfondation, sols extérieurs et intérieurs, alarme, arrosage automatique, salles de bains en microciment, automatisation avec contrôle d'accès, alarmes d'incendie ou d'inondation et façades ventilées, entre autres. Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter, sans aucun engagement.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Type de construction:	Nouveau	Commune:	Baix Empordà
Surface :	181 m ²	Chambres:	3
Salles de bains:	2 salles de bains	Parking:	Oui
Terrasse:	Oui	Piscine:	Oui
Terrain:	1.019 m ²		