



Appartement à vendre à Sant Antoni de Calonge

Appartement avec licence touristique en bord de mer

SANT ANTONI DE CALONGE : Appartement en bord de mer avec vue, licence touristique et 2 débarras au rez-de-chaussée (propriétés indépendantes).

L'appartement est spacieux et lumineux avec un salon-salle à manger-cuisine ouvert avec accès au balcon (avec soleil du matin), 2 chambres doubles extérieures (avec soleil de l'après-midi), 1 chambre simple (sur le patio), 2 salles de bain complètes.

L'emplacement du bâtiment est idéal, face à la mer et à la plage de Sant Antoni de Calonge.

Les locations touristiques s'effectuent aux mois de juillet et août, le reste de l'année est saisonnier (avec une clientèle fidèle de longue date).

Si vous recherchez une première ou une deuxième résidence disposant également d'une licence touristique pour rentabiliser votre investissement, dites-nous : votre disponibilité pour visiter

S'ils ont besoin de l'hypothèque et dans quel pourcentage

le montant de ses propres économies qui est affecté à l'achat de ce bien

Prix: 450.000 €

s'ils ont déjà obtenu un financement ou ont besoin de notre aide
Si la destination de l'achat sera la résidence habituelle ou l'investissement
EXCLUSIVITÉ APIALIA

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Baix Empordà	Surface :	95 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Terrasse:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui		