



Appartement spacieux avec de grandes terrasses à quelques minutes du centre.- Sant Feliu de Guíxols

Appartement exclusif Apialia de 111 m avec grandes terrasses et barbecue à Sant Feliu de Guíxols.

Situé dans un emplacement privilégié, à seulement 6 minutes à pied de la Rambla Vidal et à proximité immédiate du centre-ville, ce lumineux appartement au premier étage avec ascenseur, en parfait état, est idéal pour ceux qui recherchent confort, espace et qualité de vie.

La maison dispose de 111,65 m habitables, répartis en 3 chambres doubles extérieures, dont une en suite avec salle de bain complète avec baignoire, ainsi qu'une seconde salle de bain avec douche.

Le spacieux et lumineux salon-salle à manger s'ouvre sur une fantastique terrasse de 27 m avec stores électriques, idéale pour se détendre et profiter du plein air.

La cuisine indépendante entièrement équipée donne sur une spectaculaire terrasse de 50 m avec barbecue, un espace unique pour accueillir des réunions entre amis et en famille ou créer votre propre espace détente.

Un débarras est disponible dans le même bâtiment.

Prix: 322.000 €

Parmi les équipements et le confort, on compte le chauffage au gaz, des fenêtres en aluminium à double vitrage, des volets électriques et des stores installés.

Une place de parking est disponible pour 18 000 .

Cette maison allie espace, lumière naturelle et grands espaces extérieurs, dans un quartier calme et pourtant proche du c ur de Sant Feliu de Guíxols.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Baix Empordà	Surface :	131 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Buanderie:	Oui
Terrasse:	Oui	Ascenseur:	Oui