



Superbe maison avec licence touristique à Calonge

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA. Cette superbe propriété représente une opportunité d'investissement unique dans l'urbanisation exclusive de Vizcondado de Cabanyes. Offrant une vue panoramique à couper le souffle et bénéficiant d'une LICENCE TOURISTIQUE valide, cette maison allie luxe, confort et rentabilité.

Cette propriété propose quatre chambres spacieuses, idéales pour les familles. Avec trois salles de bain complètes et un WC séparé, confort et intimité sont garantis pour tous les occupants.

La maison dispose d'une place de parking privative, ainsi que d'une place de stationnement dans l'impasse calme. À l'extérieur, vous trouverez une piscine rafraîchissante, de vastes terrasses et un jardin luxuriant, tous exposés plein sud pour profiter pleinement du climat méditerranéen.

Cette maison offre non seulement un cadre de vie exceptionnel, mais aussi la possibilité de générer des revenus locatifs saisonniers importants. Idéalement

Prix: **675.000 €**

située à proximité des commerces et services et à quelques minutes des plages les plus prisées de la Costa Brava, cette propriété est un véritable bijou pour les investisseurs et les familles.

Pour plus d'informations et pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	218 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	4 salles de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Terrain:	1.482		