



## OPPORTUNITÉ UNIQUE SUR LA COSTA BRAVA MAISON INDIVIDUELLE À PERSONNALISER

APIALIA COSTA BRAVA vous présente cette maison individuelle exclusive entourée de nature, située dans la prisée urbanisation El Mas Pere (Calonge), un environnement privilégié où règnent calme, soleil et vues dégagées sur la montagne.

Implantée sur un terrain de 704 m<sup>2</sup>, cette propriété offre une excellente luminosité, intimité et un fort potentiel pour créer une maison entièrement sur mesure.

? Créez la maison de vos rêves

La maison est actuellement en cours de construction, offrant à l'acheteur la liberté totale de la finaliser selon ses goûts, en choisissant les matériaux, la distribution et les finitions.

Elle dispose de deux étages et d'une élégante tour circulaire, apportant charme méditerranéen et exclusivité.

Distribution prévue :

**Prix: 289.000 €**

Transaction: Vente  
Commune: Baix Empordà  
Chambres: 3  
Terrain: 704

Type: Villa  
Surface : 160 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains