



## Appartement rénové avec terrasse.- Sant Feliu de Guíxols

EXCLUSIVA APIALIA.- Appartement rénové à Sant Feliu de Guíxols 3 chambres. Situé au troisième étage d'un immeuble calme avec seulement trois voisins, cet appartement rénové allie confort et lumière naturelle. Il dispose de trois chambres, d'une salle de bain complète avec douche, d'une cuisine entièrement équipée et d'une buanderie. Un spacieux salon-salle à manger s'ouvre sur un balcon-terrasse, idéal pour profiter d'une vue imprenable sur la ville.

Le logement est équipé du chauffage au gaz et de fenêtres en aluminium, offrant confort et efficacité.

Il dispose également d'une terrasse commune avec buanderie, idéale pour profiter du beau temps et faire le ménage. Ses vues dégagées en font une excellente opportunité de vivre à Sant Feliu.

**Prix: 168.000 €**

**réf. 3277 - MRC**

Transaction: Vente  
Commune: Baix Empordà  
Chambres: 3  
Buanderie: Oui

Type: Appartement  
Surface : 113 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Terrasse: Oui