



Appartement à vendre à Sant Antoni de Calonge

Avec parking et piscine commune

À seulement 100 mètres de la plage, ce lumineux appartement au deuxième étage avec ascenseur offre confort et vues dégagées.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux séjour-salle à manger et d'une cuisine indépendante. La terrasse d'angle de 16,80 m² offre une vue sur la piscine, idéale pour se détendre ou profiter de repas en plein air.

Il dispose de 3 chambres : une suite double avec salle de bains privative, une chambre double et une chambre simple, ainsi qu'une deuxième salle de bains complète et un cellier.

Comprend une place de parking double dans le même immeuble, idéale pour les familles ou pour ceux qui recherchent le confort près de la mer.

Une opportunité unique de vivre près de la plage avec toutes les commodités à portée de main.

Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur

Frais de Notaire et d'Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon

Prix: 440.000 €

barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Conrad Vilar, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construite:	90 m ²
Sup. Utile:	72 m ²	Cert. habitabilité:	CHG00239026001
État:	Bon état	Chambres:	3
Salles de bains:	2 salles de bains	Parking:	Oui
Terrasse:	16 m ²	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		