



Appartement à vendre à Platja d'Aro

5 min. de la plage

Exclusivité Apialia Costa Brava

Appartement très lumineux situé dans un quartier très calme de Platja d'Aro, à 5 minutes de la plage. Le logement a une superficie de 75 m² et se distingue par son excellente luminosité naturelle. Il dispose d'un grand séjour très lumineux avec accès à un grand balcon donnant sur des espaces verts, actuellement fermé par des vitrages extérieurs avec la possibilité de l'ouvrir facilement. La cuisine est spacieuse et fonctionnelle et comprend un espace indépendant destiné à la buanderie. L'appartement offre trois chambres, dont deux de très belles dimensions, ainsi qu'une salle de bain complète.

Il inclut une place de parking à l'intérieur de la résidence, offrant confort et sécurité. Situé en face d'un parc verdoyant dans un environnement très agréable et calme, à proximité de grands supermarchés et de tous les services nécessaires, c'est une opportunité idéale pour profiter de la tranquillité tout en étant proche de la plage et du centre de Platja d'Aro.

Référence du Certification énergétique : M1RVKS8PH

Prix: 238.000 €

Référence du certificat d'habitabilité: CHG00287426001

Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur

Frais de Notaire et d'Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Roger de Llúria, Platja d'Aro, Sup. Construite:		75 m ²
	Baix Empordà		
Sup. Utile:	65 m ²	Cert. habitabilité:	CHG00287426001
État:	Bon état	Chambres:	3
Salles de bains:	1 salle de bains	Parking:	Oui