



Maison mitoyenne située à Sant Antoni de Calonge, dans un quartier calme et très agréable pour vivre, à quelques minutes de la mer.

La maison est répartie sur deux niveaux et se distingue par sa bonne distribution et sa connexion avec l'extérieur.

Au rez-de-chaussée, un accueillant hall d'entrée mène au salon-salle à manger, un espace lumineux avec accès direct à un patio privé, parfait pour profiter de repas en plein air ou de moments de détente. Depuis celui-ci, on accède au jardin et à la piscine communautaire, idéals pendant les mois d'été. À cet étage se trouvent également une cuisine indépendante, une salle de bain avec douche et un garage, offrant confort et espace de rangement.

Le premier étage est consacré à l'espace nuit et dispose de trois chambres, dont une avec dressing, ainsi qu'une salle de bain complète, offrant un environnement calme et fonctionnel pour toute la famille.

La maison dispose également du chauffage central. Idéale pour ceux qui souhaitent vivre près de la mer avec des espaces extérieurs et une zone communautaire.

En plus du loyer, les charges suivantes seront à la charge du locataire : les consommations (eau, électricité et gaz), la taxe d'ordures ménagères, l'accès de

Prix: 1.100 €

garage (bateau/vado) et l'assurance de la propriété.

Transaction:	Location	Type:	Maison mitoyenne
Commune:	Baix Empordà	Surface :	107 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui		