Immoserveis

réf. FS1417

Appartement à vendre à Calonge

Appartement très lumineux avec deux balcons et double orientation

Exclusivité Apialia Costa Brava.
Appartement spacieux et lumineux de 95 m², très bien distribué. En entrant, on trouve un hall d'entrée qui donne accès à une cuisine indépendante avec sortie sur un balcon type terrasse fermée avec baies vitrées, idéal comme espace buanderie et très lumineux.
Depuis l'entrée, on accède également au salon-salle à manger, spacieux et très lumineux, avec sortie directe sur le même balcon, parfait pour créer un espace avec table et chaises afin de se détendre et profiter du soleil.
Le logement dispose de 4 chambres, dont 3 doubles et une simple. Deux des chambres ont accès à un balcon partagé. Il comprend également une salle de bain complète et un WC.
L'appartement bénéficie d'une double orientation, garantissant une ventilation traversante et de la lumière naturelle toute la journée, les balcons donnant sur deux rues différentes.
Il s'agit d'un deuxième étage sans ascenseur.

Prix: **188.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

réf. FS1417

Un logement idéal aussi bien pour les familles que pour l'investissement.
Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur
Frais de Notaire et d'Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	de la Sala, Calonge, Baix Empordà	Sup. Construite:	104 m^2
Sup. Utile:	95 m^2	État:	Bon état
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Buanderie:	Oui	Balcon:	Oui