Immoserveis

réf. FS2535



Appartement à vendre à S'Agaró

Rez-de-chaussée rénové avec jardin privé.

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA.
Rez-de-chaussée rénové avec jardin privé, piscine communautaire et parking à Platja d'Aro.
Incroyable appartement en rez-de-chaussée de 86 m², entièrement rénové avec des finitions de haute qualité et un design raffiné. Situé dans une résidence bien entretenue avec piscine et jardin communautaires, il comprend également une place de parking au sein de la résidence.
Le logement se compose de deux chambres et d'une salle de bain complète. Il se distingue par son lumineux salon-salle à manger avec parquet et cheminée, idéal pour les mois d'hiver. Depuis la salle à manger, de grandes baies vitrées donnent accès à une vaste terrasse couverte, qui mène à un jardin privé avec vue lointaine sur la mer.
La terrasse communique également avec une grande cuisine indépendante, entièrement équipée et au design soigné. Le bien dispose d'un système de climatisation réversible chaud/froid pour un confort optimal tout au long de

Prix: **425.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

l’année.
À seulement quelques minutes des plages de Platja d'Aro et de S'Agaró, il s’agit d’une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement sur la Costa Brava.
Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur
Frais de Notaire et d’Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Calle Puig del Molí, S'Agaró, Baix Empordà	Sup. Construite:	86 m^2
Sup. Utile:	61 m^2	État:	Parfait état
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Piscine:	Oui	Climatisation:	Oui