Immoserveis

réf. 1080



Maison à vendre à Sant Antoni de Calonge

Offre de beaux volumes, du confort et des espaces extérieurs idéals pour profiter de la Costa Brava

Exclusivité Apialia Costa Brava
Située à Sant Antoni de Calonge, à seulement 1 km de la plage et avec un accès facile, cette agréable maison individuelle offre de beaux volumes, du confort et des espaces extérieurs idéals pour profiter de la Costa Brava.
La maison se compose au rez-de-chaussée d un hall d entrée, d un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et climatisation, d une cuisine indépendante avec accès direct au jardin et à une agréable terrasse avec barbecue, parfaite pour les repas et réunions en plein air. Elle dispose également de 4 chambres doubles, d une salle de bain complète et d un WC indépendant.
À l étage supérieur, accessible par un escalier extérieur, se trouvent une grande terrasse très ensoleillée, une chambre indépendante ainsi qu une autre pièce actuellement utilisée comme débarras, offrant de nombreuses possibilités.
Une maison lumineuse et fonctionnelle, idéale aussi bien comme résidence principale que secondaire à proximité de la mer.

Prix: **449.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

réf. 1080

Ne manquez pas cette opportunité de profiter d une maison pleine de charme, avec de grands espaces et toute l essence de la Costa Brava à quelques minutes de la mer.

Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur
Frais de Notaire et d Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Avenida de la Unió, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construite:	147 m^2
Sup. Utile:	116 m^2	État:	Bon état
Chambres:	5	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	412 m^2