Immoserveis

réf. 1086



Appartement à vendre à Calonge

Rez-de-chaussée chaleureux avec piscine commune

Exclusivité Apialia Costa Brava. Appartement chaleureux en rez-de-chaussée situé à Mas Barceló, Calonge. Un emplacement idéal pour profiter de la tranquillité et du cadre de la Costa Brava. Le logement bénéficie d'une distribution pratique et fonctionnelle. L'entrée donne sur un couloir menant à un séjour-salle à manger lumineux. L'espace repas offre un accès direct à une terrasse privée communiquant avec le jardin et la piscine de la copropriété ; un cadre parfait pour se détendre et profiter du beau temps. L'appartement comprend une cuisine indépendante, une chambre double avec placard intégré et une salle de bain complète, offrant un agencement confortable adapté aussi bien à une résidence principale qu'à des séjours de vacances sur la Costa Brava. La propriété inclut également une place de parking extérieure et un débarras, apportant un confort et un espace de rangement supplémentaires. Un bien pratique et agréable disposant d'une terrasse, d'un jardin et d'une piscine commune ; idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité et une belle qualité de vie à proximité des plages et des principaux services de la

Prix: **215.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

région. - Secteur : Josep Tarradellas, Mas Barceló - État du bien : Bon - Surface construite : 65 m - Surface utile : 43 m - Classement énergétique : 192 kWh/m /an - 36 kg CO /m /an - Référence du certificat énergétique : 712JBDR7J - Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou TVA + AJD) : taux en vigueur - Frais de notaire et d'enregistrement non inclus dans le prix de vente : selon les barèmes en vigueur.Número API: 1154-GI, número registro: 12007

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Calle Josep Tarradellas, Calonge, Baix Empordà	Sup. Construite:	65 m^2
Sup. Utile:	43 m^2	État:	Bon état
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Débarras:	Oui
Terrasse:	Oui	Piscine:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui