Immoserveis

réf. CBF6145



Maison à vendre à Platja d'Aro

Charmante maison mitoyenne au cœur de Platja d Aro, à seulement 2 minutes de la plage

Exclusivité Apialia Costa Brava
Située en plein centre de Platja d Aro et à seulement 2 minutes à pied de la mer, cette belle maison mitoyenne allie un emplacement exceptionnel au confort idéal pour profiter de la Costa Brava toute l année.

Au rez-de-chaussée, on trouve une cuisine indépendante, des toilettes invités et un agréable salon-salle à manger avec accès direct à un grand patio privé, un espace parfait pour se détendre, partager des repas en plein air ou profiter des douces soirées d été.

Le premier étage comprend trois chambres lumineuses, dont deux doubles et une simple, l une d elles en suite avec un balcon, tandis que les deux autres partagent une salle de bains complète ainsi qu une magnifique terrasse.
En valeur ajoutée, le bien dispose d une place de parking privée, pouvant accueillir

Prix: **485.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

jusqu à 2 voitures, située juste en face de la maison, un vrai confort dans un emplacement aussi central.

Une opportunité unique pour vivre ou investir dans l un des secteurs les plus recherchés de la Costa Brava.

Non inclus dans le prix : ITP (taux en vigueur en Catalogne), frais de notaire et d enregistrement selon tarif.
Honoraires : les honoraires de l agent immobilier sont inclus dans le prix de vente.

Transaction:	Vente	Type:	Maison mitoyenne
Situation:	Avenida Onze de Setembre, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construite:	86 m^2
Sup. Utile:	63 m^2	État:	Parfait état
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	Climatisation:	Oui