



## Terrain à vendre à Calonge

Situé dans un secteur privilégié, contre la zone verte

Exclusivité Apialia Costa Brava.

D'ici vous pouvez apprécier une vue superbe sur l'urbanisation, orientée au sud avec le soleil toute la journée, cette parcelle offre de nombreuses possibilités. Avec une inclinaison douce pour la construction de tout type de logement. Surface: 760m<sup>2</sup> Inclinaison:douce Orientation: Sud Capacité maximale: 30% surf.

Constructible: 0.4m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> Hauteur const.: RDC+étage.

Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur

Frais de Notaire et d'Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Calle Avet, Calonge, Baix Empordà	Sup. Utile:	760 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:		État:	
Terrain:	760 m <sup>2</sup>		

**Prix: 105.000 €**