



## Maison de village en location touristique à St. Antoni de Calonge.

Exclusivité et histoire à 40 m. de la plage

Votre refuge sur la Costa Brava !

Maison de location touristique exclusive à Sant Antoni de Calonge, un joyau caché à seulement 45 mètres de la baie de Palamós. Cette propriété du XVIII<sup>e</sup> siècle, soigneusement restaurée pour mêler le charme historique avec les commodités modernes, est le cadre parfait pour des vacances inoubliables sur la Costa Brava.

Dès que vous entrez dans le hall, vous vous plongez dans une atmosphère chaleureuse qui associe l'authenticité de l'époque à des détails modernes. Avec trois chambres doubles et trois salles de bains, dont deux suites, cette maison offre une expérience unique pour des groupes jusqu'à six personnes.

La cuisine entièrement équipée et spacieuse invite à la création de délicieux repas, tandis que les différents espaces de vie, tels que le salon avec accès à la piscine et les porches, offrent des moments agréables de détente. La salle de jeux avec une table de billard ajoute une touche ludique à vos soirées.

La plage de sable n'est qu'à deux minutes à pied, vous permettant de profiter de la côte sans effort. Sa bonne situation garantit un accès rapide aux commerces, aux restaurants et aux excitantes activités nautiques.

**RESTRICTIONS :**

- Les animaux ne sont pas autorisés.
- Les fêtes non autorisées.
- Non adapté aux personnes handicapées.
- Groupes : Âge minimum de 25 ans.

Transaction:	Location touristique	Type:	Maison mitoyenne
Commune:	Baix Empordà	Surface :	380 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains , 2 toilettes
Parking:	surface	Buanderie:	Oui
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Meublé:	Oui
Premium:	Oui		