Immoserveis

réf. RDO-P352

Terrain à vendre à Calonge

Terrain très économique à Rio de Oro- Calonge

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA. - Cette parcelle de 610 mètres carrés offre une excellente opportunité de construire une maison individuelle dans un environnement calme avec vue sur les montagnes et une orientation sud favorable. C'est un endroit idéal pour ceux qui recherchent une vie calme et détendue, entourés par la nature et la beauté pittoresque dans la province de Gérone. La parcelle est suffisamment spacieuse pour permettre la construction d'une maison individuelle confortable et spacieuse, en tirant parti de la forte pente du terrain. Superficie : 610m Pente : forte Orientation : sud Occupation maximale : 30 % de la surface superficielle Constructibilité : 0,4 m2/m2 Hauteur de construction : rez-de-chaussée + étage Les frais de notaire, d'enregistrement et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD), ainsi que d'autres frais inhérents à la vente ou à la location, ne sont pas inclus dans le prix.

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Commune:	Baix Empordà	Surface :	610 m^2

Prix: **37.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona