



## Terrain à vendre à Calonge

Occasion de vente d'un terrain à un prix incroyable.

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. - Cette parcelle de 700 mètres carrés offre une excellente opportunité de construire une maison individuelle dans un environnement calme avec vue sur les montagnes et une orientation favorable au sud. C'est un endroit idéal pour ceux qui recherchent une vie calme et détendue, entourés par la nature et la beauté pittoresque dans la province de Gérone. La parcelle est suffisamment spacieuse pour permettre la construction d'une maison individuelle confortable et spacieuse. Cela offre l'opportunité de concevoir une résidence confortable avec des espaces extérieurs et des jardins, en profitant de la beauté naturelle qui l'entoure. Les frais de notaire, d'enregistrement et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD), ainsi que d'autres frais inhérents à la vente ou à la location, ne sont pas inclus dans le prix.

Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur

Frais de Notaire et d'Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Prix: **90.000 €**

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Calle Avet, Calonge, Baix Empordà	Cert. habitabilité:	
État:		Terrain:	1.382 m <sup>2</sup>