Immoserveis

réf. 974



Terrain agricole à Sant Antoni de Calonge

Opportunité Unique : Terrain agricole à Sant Antoni de Calonge avec toutes les commodités

Si vous recherchez un endroit pour vous connecter à la nature, profiter de la tranquillité de la campagne tout en ayant toutes les commodités à portée de main, ce terrain agricole de 4.375 m2 est la réponse que vous attendiez. Située à Sant Antoni de Calonge, la propriété dispose d'une cabane de 45 m2 répartie en salon-salle à manger-cuisine avec cheminée, une chambre double et une salle de bains, le tout conçu dans un style rustique qui s'intègre parfaitement dans l'environnement naturel. Le porche vous invite à profiter de vos matins avec un café tout en admirant la beauté de vos arbres fruitiers et de vos oliviers. Ce terrain est un paradis pour les amateurs de jardinage et d'agriculture, avec de multiples serres pour cultiver vos propres produits biologiques et un puits qui fournit de l'eau. Ne vous inquiétez pas pour le stockage, car vous disposez également d'un local à outils, idéal pour maintenir votre équipement en parfait état. Cette propriété vous offre l'opportunité de vivre en harmonie avec la nature, de cultiver vos propres aliments et de profiter d'une vie

Prix: **265.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

paisible dans un cadre idyllique. De plus, avec le confort de l'électricité et de toutes les installations nécessaires, c'est une offre unique que vous ne voudrez pas laisser passer.
Localisation : Sant Antoni Est
Taxes applicables non incluses dans le prix de vente (ITP ou IVA + AJD) : Taux en vigueur
Frais de Notaire et d'Enregistrement non inclus dans le prix de vente: Selon barèmes officiels

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Camino St. Daniel a St. Antoni, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construite:	80 m^2
Sup. Utile:	45 m^2	État:	
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	5 m^2
Climatisation:	Oui	Terrain:	4.198 m^2